



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/37

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-28

Zagreb, 21. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 4/19 održanog 12. lipnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/37, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-27, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Galovačka 17 (STAN 4378)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 11. svibnja 2019., u Večernjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), I. jednosobni stan u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i zajedničkog WC-a, površine 25,71 m², upisan u z.k.ul.br. 3397, k.o. Trnje, zaprimljene sljedeće ponude:

- HEDOM d.o.o., Velika cesta 28, 10020 Zagreb - Odra, OIB: 62485998118, Klasa: 940-06/19-07/37, Ubroj: 370-19-13, ponuđena cijena: 211.000,00 kn (slovima: dvjestojedanaestisuća kuna),

-
Ubroj: 15-19-14, ponuđena cijena: 130.000,00 kn (slovima: stotridesettisuća kuna). Klasa: 940-06/19-07/37,

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 116.000,00 kn (slovima: stošesnaestisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se HEDOMU d.o.o., Velika cesta 28, 10020 Zagreb - Odra, OIB: 62485998118, za ponuđenu cijenu od 211.000,00 kn (slovima: dvjestojedanaestisuća kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 11.600,00 kn (slovima:

jedanaestisućaseto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 935,00 kn (slovima: devetstotridestpet kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 500,00 kn (slovima: petsto kuna).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje